

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. (IČO 49451871)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kroměříž

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	14.905508	14.789132	0.116376	6.005554	5.787448	0.218105
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	9.731366	9.603425	0.127941			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	2.168107	2.209000	-0.040893	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.219278	0.241210	-0.021932	4.310390	4.171430	0.138961
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	2.786756	2.735497	0.051259	1.695163	1.616019	0.079144
2.	Energie	mil.Kč	19.802918	21.485313	-1.682395	22.510491	23.926295	-1.415804
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	18.873510	20.529739	-1.656228	19.415732	20.868380	-1.452648
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.929408	0.955575	-0.026166	3.094759	3.057915	0.036844
3.	Osobní náklady	mil.Kč	26.322536	25.425796	0.896740	35.560769	34.529871	1.030897
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	19.828559	19.170710	0.657849	25.994251	25.187903	0.806348
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	6.493977	6.255086	0.238891	9.566518	9.341969	0.224549
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	68.662034	67.205530	1.456504	94.727180	94.880087	-0.152907
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	21.533865	21.735046	-0.201182	37.519099	37.315961	0.203138
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	41.105283	39.482190	1.623093	54.332012	54.730778	-0.398766
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	5.779655	5.802352	-0.022697	2.479230	2.571331	-0.092101
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.243232	0.185942	0.057290	0.396839	0.262017	0.134822
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	31.443724	30.060058	1.383666	53.649898	51.795174	1.854724
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.755209	1.021303	-0.266094
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	5.414287	5.264500	0.149787	33.740982	32.273642	1.467340
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	26.029437	24.795558	1.233879	19.153707	18.500229	0.653478
6.	Finanční náklady	mil.Kč	1.706969	1.723355	-0.016386	0.498870	0.496692	0.003178
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	-0.543042	-0.549970	0.006928	-3.729274	-3.631000	-0.098274
8.	Výrobní režie	mil.Kč	17.472959	16.806849	0.666110	19.411104	19.539467	-0.128363
9.	Správní režie	mil.Kč	15.213135	14.532811	0.680324	18.834753	19.128462	-0.293709
9.1	- z f. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	10.976947	10.319534	0.657413	13.590104	13.582837	0.007267
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	194.986740	191.478874	3.507866	247.470344	246.452495	1.017849
A	Počet pracovníků	osob	41.54	42.50	-0.96	55.68	56.69	-1.01
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	4.099408	4.028785	0.070623			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2.854374	2.793233	0.061142			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				3.577838	3.568254	0.011584
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2.478003	2.438425	0.039578
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				1.301959	1.297743	0.004216
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				8.092316	8.114172	-0.021856
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.077298	0.078724	-0.001426			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	47.56	47.52	50.71	50.66
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	-1.045250	-1.045250	-1.003184	-1.003184
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	-1.045250	-1.045250	-1.003184	-1.003184
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	193.941490	190.433624	246.467160	245.449311
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	6.74	6.84	6.91	7.01
16.	Z f. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	207.020116	203.453643	263.509015	262.655838
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	4.099408	4.028785	4.879797	4.863997
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	50.50	50.50	54.00	54.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	56.56	56.56	60.48	60.48
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	49.58	49.79	52.84	52.90
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	13.078626		17.041855	

Vypracoval: Ing. Michal Kopeček, Ing. Kamila Andělová
Kontroloval: Ing. Eva Zádrapová
Schválil: Ing. Petr Vědra

Telefon: 573517232
E-mail: michal.kopecek@vak-kr.cz
Datum: 27.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. (IČO 49451871)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kroměříž

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3585.522310	3415.363642	4579.548892	4204.914268
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	17.569059	16.735282	22.439790	20.604080
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3221.719659	3212.016762	3800.396402	3806.130308
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	29.639821	29.550554	34.963647	35.016399
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	47.208880	46.285836	57.403436	55.620479
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	3.070000	3.070000	4.020000	4.020000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	13.466146	13.234156	20.989957	20.921997
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru MF	mil.Kč	13.466146	13.234156	20.989957	20.921997
Y	Skutečné uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527